

Checkliste

Investitionshilfe für den Bau und Renovation von **Hotels** und **einfachen Unterkünften**

Nachfolgend sind die **Dokumente** aufgeführt, die für die **Prüfung des Investitionsgesuchs notwendig sind** und **beigelegt werden müssen**.

Bitte beachten Sie: Möchten Sie eine Investitionshilfe erhalten, mit dem Bau allerdings vor der Zusicherung der Investitionshilfe beginnen, muss Ihnen eine „**Bewilligung zum vorzeitigen Baubeginn**“ ausgestellt werden. Ohne diese Bewilligung kann auf Ihr Gesuch nach Baubeginn nicht mehr eingetreten werden. Diese Bewilligung wird Ihnen von der RW Oberwallis AG auf Ihr schriftliches Gesuch auf dem entsprechenden Formular erteilt.

Dokument	Beleg-Nr.	vorhandene Belege bitte ankreuzen
Schriftliches Gesuch des Projektträgers – Kurzbeschreibung des Vorhabens inkl. Zeitplan – Gesamtprojektkosten – Höhe des beantragten Darlehens – Angaben zur Sicherstellung des Darlehens	1	☐
Detaillierter Beschrieb des Vorhabens – Ausgangslage, Zielsetzung – Ertragsmodell, Kundensegment <i>Normalerweise Bestandteil des SGH-Berichts</i>	2	☐
Planungsunterlagen Bau – Kostenvoranschlag Planungsbüro – Situationsplan, Baupläne, Visualisierungen – Bei Kauf: Kaufvertrag	3	☐
Finanzplan – Plan-Erfolgsrechnung, Plan-Bilanz, Investitionsrechnung – Finanzierungsplan <i>Normalerweise Bestandteil des SGH-Berichts</i>	4	☐

Bestätigung der Finanzierungspartner (Bank, Dritte)	5	☐
Jahresrechnungen der zwei letzten Jahre	6	☐
Baubewilligung	7	☐
Aktueller Grundbuchauszug inkl. Lastenverzeichnis (nicht älter als 3 Monate)	8	☐
Bericht der Schweizerischen Gesellschaft für Hotelkredite (SGH)	9	☐

Das vollständige Dossier bitte in **gedruckter und elektronischer Form** (als PDF-Datei) an folgende Adresse einreichen:

RW Oberwallis AG
Finanzierungsgesuche
Aletsch Campus
Bahnhofstrasse 9c
3904 Naters
info@rw-oberwallis.ch

Bei Fragen stehen Ihnen die Mitarbeitenden der RW Oberwallis AG gerne zur Verfügung.